
Oberzell: 35.684 m² landwirtschaftliche Nutzfläche - Wiese - ideal auch als Ausgleichsfläche



Nutzungsart:	Wohnen
Objektart:	Grundstück
Detail:	Land-Forstwirtschaft
Vermarktungsart:	Kauf
Verfügbar ab:	sofort

Kaufpreis:	356.840,00 EUR
Grundstücksfläche:	ca. 35684,00 m ²
Provision:	3,57 % inkl. gesetzl. MwSt.
Zustand:	Gepflegt
Zustand Ausstattung:	Gepflegt

Beschreibung

Lage:

Die Marktgemeinde Oberzell liegt ca. 20 km östlich von Passau. Das Grundstück befindet sich am Ortsrand. Oberzell besitzt eine vollständige Infrastruktur.

Beschreibung:

Zum Verkauf steht ein zusammenhängendes Wiesengrundstück am Ortsrand von Oberzell in absolut ruhiger Lage. Etwa 70 % der gesamten Grundstückslänge liegen unmittelbar an einer öffentlichen Straße, das Grundstück ist somit gut befahrbar.

ECKDATEN IM ÜBERBLICK:

Objektart: Wiesengrundstück

Grundstück: 35.684 m²

Zufahrt: über öffentliche Straße

Sonstiges: Ortsrandlage

Ausstattung:

Bebauung:

Reines Wiesengrundstück keine Bebauung möglich.

Sonstige Angaben:

Maklercourtage: 3,57 % incl. MwSt. Käufermaklercourtage.

Verkaufspreis: 35.684 m² x 10,- € = 356.840,00 €

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Ansprechpartner



Günter Resch

Verkauf: Immobilien und Grundstücke

Tel.: 0851 / 67 39
Mobil.: 0171 /677 36 23
eMail: guenter.resch@immobilien-resch.de

Weitere Bilder

